

天河区奥体新城地块保障性住房项目用地报批服务采购项目招标公告

项目概况

天河区奥体新城地块保障性住房项目用地报批服务采购项目招标项目的潜在投标人应在广州市越秀区寺右新马路111号五羊新城广场8楼821获取招标文件，并于2024年6月27日9点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：BA-B24034.0

项目名称：天河区奥体新城地块保障性住房项目用地报批服务采购项目

招标方式：公开招标

招标控制价：¥1536666.00元(含税)

项目概况：为广州城投住房租赁发展投资有限公司开展天河区奥体新城地块保障性住房项目用地报批项目，具体内容包括但不限于用地报批组卷技术服务、社会稳定风险评估、耕地耕作层剥离再利用方案；批后实施供地服务主要包含批后实施公告、办理权属注销、供地组卷材料、供地方案编制、办理土地不动产登记。

招标需求：

合同包1(天河区奥体新城地块保障性住房项目用地报批服务采购项目)：

序号	项目类别	标的名称	服务期	服务内容	招标控制价(含税)
1-1	服务	天河区奥体新城地块保障性住房项目用地报批服务采购项目	自合同签订之日起至完成项目全部工作为止	详见招标文件招标需求书和合同条款	¥1536666.00 元

二、投标人的资格要求：

1.投标人必须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，投标时提交有效的营业执照（或事业法人登记证等相关证明）副本复印件加盖投标人公章。

2.投标人需具备行政管理部门颁发的乙级或以上测绘资质。

3.拟投入项目负责人需具备相关专业中级工程师及以上职称，且至少承担过一个类似用地报批服务的项目业绩。（项目负责人为本单位在职员工，需提供投标截止前一个月的社保证明。）

4.投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”或“重大税收

违法失信主体”或“政府采购严重违法失信行为记录名单”。（由招标代理机构于评标阶段查询）。

5.本项目不接受联合体投标。

6.已成功报名并获取本次招标文件。

三、获取招标文件

时间：2024年 6月 7日至2024年 6月14日，每天上午09:00:00至11:30:00，下午14:30:00至17:30:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：广州市越秀区寺右新马路111号五羊新城广场8楼821

方式：现场获取

售价：免费获取

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2024年 6月27日9点30分（北京时间）

地点：广州市越秀区寺右新马路111号五羊新城广场9楼第一会议室

五、公告期限

时间：2024年 6月 7日至2024年 6月 14日

六、其他补充事宜

获取招标文件时提供如下资料（复印件加盖公章）：

1. 法人或者其他组织的营业执照复印件，如未办理三证合一的单位请一并提供组织机构代码证、税务登记证（地税或国税）等文件复印件；
2. 法定代表人证明书及授权委托书原件（非法定代表人时提供）、授权委托人身份证原件。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.招标人信息

名称：广州城投住房租赁发展投资有限公司

地址：广州市越秀区环市东路371-375号世贸大厦南塔28楼

联系人：凌工

联系方式：15217814078

2.招标代理机构信息

名称：广州市国际工程咨询有限公司

地址：广州市寺右新马路111号五羊新城广场8楼

项目联系人：姚工

联系方式：020-87386919转509

招标人：广州城投住房租赁发展投资有限公司

招标代理机构：广州市国际工程咨询有限公司

发布时间：2024年6月6日

